



Hidalgo & Pantaleón

C/ Emilia Pardo Bazán, 31
Arroyomolinos

Teléfono: 608949969

e-mail: info@hidalgoypantaleon.com

Referencia: **255-50702013**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **116.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 3

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28053

Zona: Portazgo



M² construidos: 50

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

Piso de 1 dormitorio en Madrid Oportunidad de inversión

Se ofrece vivienda situada en Madrid, en una zona consolidada y con una amplia variedad de servicios y comunicaciones en su entorno.

El inmueble se encuentra en una tercera planta y dispone de una distribución funcional compuesta por un dormitorio, salón-comedor, cocina y cuarto de baño. Su ubicación permite disponer de numerosos servicios de uso cotidiano a poca distancia, como supermercados, centros educativos, entidades bancarias, farmacias, bibliotecas, oficinas de correos y diferentes instalaciones deportivas.

En cuanto a comunicaciones, la vivienda cuenta con varias alternativas de transporte público, entre ellas la estación de Metro Portazgo y la estación de Cercanías Asamblea de Madrid, además de una conexión cómoda con la M-30, facilitando los desplazamientos hacia otras zonas de la capital.

Información importante sobre el inmueble

Activo adjudicado en subasta y actualmente sin posesión.

Por la situación actual del inmueble, no es posible realizar visitas al interior. Las fotografías incorporadas al anuncio tienen carácter meramente informativo y podrían no corresponderse con las condiciones o el estado actual de la vivienda.

El precio de comercialización ha sido establecido considerando que la adquisición se realiza en el estado posesorio actual del inmueble. Por tanto, este importe podría no resultar aplicable si, en el momento de formalizar la escritura pública de compraventa, la vivienda se encontrase libre de ocupantes.

Se recomienda a los interesados consultar previamente las condiciones específicas de la operación y la información disponible sobre la situación del activo.

Una oportunidad dirigida especialmente a compradores e inversores que valoren adquirir un inmueble en estas condiciones especiales.
