



Hidalgo & Pantaleón

C/ Emilia Pardo Bazán, 31
Arroyomolinos

Teléfono: 608949969

e-mail: info@hidalgoypantaleon.com

Referencia: **253-CAN0000200802**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **144.000 €**

Estado: Ocupado



Población: Nuevo Baztán

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28514

Zona: Nuevo Baztán



M² construidos: 70

útiles: 70

Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:

Chalet en Nuevo Baztán, Madrid Oportunidad de inversión

Chalet situado en una zona residencial de Nuevo Baztán, en un entorno tranquilo y rodeado de zonas verdes, que ofrece una agradable combinación entre naturaleza y proximidad a los servicios necesarios para el día a día.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 70 m² y se encuentra ubicada en un entorno consolidado, con comercios, supermercados, centros educativos, farmacias y otros servicios en las proximidades. La zona también dispone de espacios destinados al deporte y al ocio, así como de áreas verdes y parques que favorecen un estilo de vida tranquilo y familiar.

Su ubicación permite disfrutar de un entorno residencial alejado del bullicio urbano, manteniendo al mismo tiempo buenas comunicaciones y accesos por carretera con otros municipios y principales vías de la Comunidad de Madrid.

Inmueble destinado a inversores. Se trata de un activo procedente de ejecución hipotecaria y se comercializa sin posesión, por lo que actualmente no es posible realizar una visita interior.

El precio ofertado ha sido establecido teniendo en consideración que el inmueble sea adquirido en su actual situación posesoria. En consecuencia, dicho precio podría no resultar aplicable si, en el momento de formalizar la escritura pública de compraventa, el inmueble se encontrase libre de ocupantes.

Las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y podrían no reflejar el estado actual del inmueble.

Para conocer las condiciones específicas de la operación, así como cualquier información adicional disponible sobre el activo, consulte con nuestro Agente Comercial.
