



Hidalgo & Pantaleón

C/ Emilia Pardo Bazán, 31
Arroyomolinos

Teléfono: 608949969

e-mail: info@hidalgoypantaleon.com

Referencia: **251-9001-1-19760**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **190.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 4

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28041

Zona: Villaverde



M² construidos: 62

útiles: 59

Dormitorios: 3

Baños: 1

Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

¡Oportunidad Vivienda en Villaverde Los Rosales!

¡Financiación hasta el 100%! Sin entrada, sin aval y sin comisiones. Solo necesitas acreditar ingresos y asumir los gastos de compraventa.

Ubicada en el consolidado barrio de Los Rosales (Villaverde), con excelente comunicación mediante Cercanías Renfe (Estación Villaverde Bajo), esta vivienda representa una magnífica oportunidad tanto para residencia habitual como para inversión.

Precio de salida: 190.000 €
Inmueble en periodo de pujas hasta el 17 de julio

Características de la vivienda

- 62 m² contruidos
- 3 dormitorios
- 1 baño completo
- Terraza exterior
- 4ª planta con ascensor
- Muy luminosa
- Calefacción individual de gas natural
- Edificio consolidado

La vivienda necesita actualización, lo que ofrece la posibilidad de reformarla y adaptarla completamente a tus gustos o maximizar su rentabilidad si buscas una inversión.

Ubicación

Situada en una zona con todos los servicios al alcance: comercios, colegios, transporte público, zonas verdes y rápidas conexiones con el centro de Madrid. La cercanía a la estación de Villaverde Bajo facilita los desplazamientos diarios.

Ideal para:

- Familias que buscan su primera vivienda.
- Compradores que quieran acceder a financiación elevada.
- Inversores que buscan una oportunidad de revalorización tras reforma.

No dejes pasar esta oportunidad. Contacta para más información o para concertar una visita.

La adjudicación del inmueble está sujeta al proceso de pujas vigente. Consulte condiciones de financiación según perfil económico del comprador.

Precio de salida: 190.000 €.
